

Tu empresa tiene un próximo lugar.

**17**

OFICINAS

347 m²

ÁREA TECHADA

485 m²

ÁREA OCUPADA

Av. Guillermo Prescott 220-226
San Isidro, Lima, Perú

17 oficinas independientes, secretaría, cafetería y servicios higiénicos. Puntos de red, aire acondicionado, caja trifásica y pozo a tierra.

US\$ 5,000 + IGV / mes

Mobiliario referencial, fibra óptica y servicio de internet no incluidos. Disponibilidad y condiciones sujetas a confirmación.

Brenda Montoya / +51 980 491 016

PRESCOTT 220-226 / SAN ISIDRO

Espacio para tu equipo.

AMBIENTES

17 oficinas independientes, área de secretaría y papelería, cafetería y servicios higiénicos separados para damas y caballeros.

INSTALACIONES

Puntos de red, aire acondicionado, caja trifásica y pozo a tierra. Luces de emergencia y señalización.

CONECTIVIDAD

Fibra óptica y servicio de internet no incluidos. Deben ser contratados por el arrendatario.

RENTA Y ENTREGA

US\$ 5,000 mensuales + IGV. Mobiliario referencial no incluido. Disponibilidad, condiciones de entrega e impuestos sujetos a confirmación.

CONTRATACIÓN

La ficha comercial señala que el propietario está inscrito en el RNP; confirmar su vigencia al contratar. Compatibilidad de uso, licencia y adecuaciones por verificar para la actividad prevista.

43 puestos según ficha comercial. Planos históricos: puestos 01-43 en primer piso y semisótano, 44-47 en segundo piso. Aforo ITSE: 54 personas. Planos: marzo de 2013. ITSE: 08/04/2026 a 08/04/2028, correspondiente al establecimiento de la SBS; no constituye licencia para el futuro inquilino.